



**Verein Besmerhuus**

**8280 Kreuzlingen**

**Bericht der Revisionsstelle  
zur eingeschränkten Revision  
der Jahresrechnung 2021**

## **Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision**

an den Vereinsvorstand

### **Verein Besmerhuus, 8280 Kreuzlingen**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Kapitalveränderung, Sachanlagespiegel, Geldflussrechnung und Anhang) des Vereins Besmerhuus für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ist der Vereinsvorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeiter unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Frauenfeld, 19. April 2022

REDI AG Treuhand

Angela Frei  
Zugelassene Revisorin  
Leitende Revisorin

Monique Eichholzer  
Zugelassene Revisionsexpertin

Beilage: - Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung, Kapitalveränderung, Sachanlagespiegel, Geldflussrechnung und Anhang)

# **JAHRESRECHNUNG 2021**

Für den Zeitraum vom 01.01.2021 - 31.12.2021

Verein Besmerhuus  
Besmerstrasse 22  
8280 Kreuzlingen

# **INHALT**

## **Jahresrechnung**

Bilanz per 31.12.2021

Betriebsrechnung vom 01.01.2021 - 31.12.2021

Geldflussrechnung

Veränderung Fonds und Organisationskapital

Anhang Anlagespiegel

Anhang zur Jahresrechnung

Leistungsbericht

# BILANZ PER 31.12.2021

in CHF	Anhang	31.12.2021	in %	31.12.2020	in %
<b>AKTIVEN</b>					
Flüssige Mittel		1'310'580.08	15.4%	1'832'684.64	19.3%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten		491'422.25	5.8%	465'695.01	4.9%
Übrige kurzfristige Forderungen					
Gegenüber Dritten		12'249.47	0.1%	12'497.20	0.1%
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		31'288.00	0.4%	37'700.00	0.4%
Aktive Rechnungsabgrenzungen	1	70'162.60	0.8%	63'810.20	0.7%
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>1'915'702.40</b>	<b>22.5%</b>	<b>2'412'387.05</b>	<b>25.3%</b>
Immobilie Sachanlagen		14'729'933.70	172.9%	14'729'933.70	154.8%
Wertberichtigung immobilie Sachanlagen		-8'178'387.92	-96.0%	-7'695'269.10	-80.9%
Mobile Sachanlagen		409'642.12	4.8%	398'706.77	4.2%
Wertberichtigung mobile Sachanlagen		-359'267.54	-4.2%	-328'176.23	-3.4%
<b>Anlagevermögen</b>	AS	<b>6'601'920.36</b>	<b>77.5%</b>	<b>7'105'195.14</b>	<b>74.7%</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>8'517'622.76</b>	<b>100.0%</b>	<b>9'517'582.19</b>	<b>100.0%</b>
<b>PASSIVEN</b>					
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten		143'672.15	1.7%	149'424.84	1.6%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten					
gegenüber Dritten		50'272.80	0.6%	51'061.85	0.5%
gegenüber der öffentlicher Hand		71'676.00	0.8%	76'242.00	0.8%
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	2	0.00	0.0%	500'000.00	5.3%
Passive Rechnungsabgrenzungen	4	68'418.95	0.8%	213'675.50	2.2%
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>334'039.90</b>	<b>3.9%</b>	<b>990'404.19</b>	<b>10.4%</b>
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	3	300'000.00	3.5%	300'000.00	3.2%
Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten	5	431'032.45	5.1%	431'032.45	4.5%
Rückstellungen für Baubeiträge	6 / AS	2'586'693.88	30.4%	2'853'442.88	30.0%
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>3'317'726.33</b>	<b>39.0%</b>	<b>3'584'475.33</b>	<b>37.7%</b>
<b>Fremdkapital</b>		<b>3'651'766.23</b>		<b>4'574'879.52</b>	<b>48.1%</b>
Fonds Besmerhuus	7	312'847.02	3.7%	279'067.22	2.9%
Schwankungsfonds Kanton Thurgau	8	553'539.71	6.5%	592'852.00	6.2%
<b>Fondskapital</b>	VK	<b>866'386.73</b>	<b>10.2%</b>	<b>871'919.22</b>	<b>9.2%</b>
Freies Kapital		4'070'783.45	47.8%	4'017'148.79	42.2%
Jahresergebnis		-71'313.65	-0.8%	53'634.66	0.6%
<b>Organisationskapital</b>	VK	<b>3'999'469.80</b>	<b>47.0%</b>	<b>4'070'783.45</b>	<b>42.8%</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>8'517'622.76</b>	<b>100.0%</b>	<b>9'517'582.19</b>	<b>100.0%</b>

# BETRIEBSRECHNUNG VOM 01.01.2021 - 31.12.2021

in CHF	Anhang	2021	2020
Zuwendungen und Mitgliederbeiträge			
freie Zuwendungen		32'592.05	26'373.43
Mitgliederbeiträge		4'480.00	4'120.00
Beiträge der öffentlichen Hand		3'027'104.55	3'023'454.80
Beiträge Betreute Taxe		1'838'250.02	1'903'263.44
Beiträge Betreute Hilflosenentschädigung		134'882.80	134'226.40
<b>Erträge aus Beiträgen und Spenden</b>		<b>5'037'309.42</b>	<b>5'091'438.07</b>
Dienstleistungen, Handel und Produktion		26'277.70	16'853.11
Leistungen an Personal und Dritte		11'090.57	14'550.50
<b>Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen</b>		<b>37'368.27</b>	<b>31'403.61</b>
<b>Total Betriebsertrag</b>		<b>5'074'677.69</b>	<b>5'122'841.68</b>
Materialaufwand geschützte Arbeitsplätze		-11'007.45	-6'147.48
Besoldungsaufwand		-3'512'552.95	-3'408'646.30
Sozialleistungen		-562'624.30	-537'818.40
Personalnebenaufwand		-74'986.29	-32'039.81
Honorare für Leistungen Dritter		-14'864.05	-18'631.65
Medizinischer Bedarf, Lebensmittel, Haushaltsaufwand		-205'339.23	-212'848.76
Unterhalt und Reparaturen		-183'456.34	-143'199.56
Aufwand für Anlagenutzung		-118'260.23	-98'427.71
Energie und Wasser		-57'869.25	-58'534.95
Schulung, Ausbildung und Freizeit		-41'309.16	-44'313.76
Büro und Verwaltung		-93'037.19	-65'685.66
Übriger Sachaufwand		-28'550.10	-24'692.32
Abschreibungen	AS	-161'698.13	-170'912.83
Aufwand zu Lasten Fonds Besmerhuus	VK	-3'292.25	-6'557.45
<b>Total Betriebsaufwand</b>		<b>-5'068'846.92</b>	<b>-4'828'456.64</b>
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>5'830.77</b>	<b>294'385.04</b>
Finanzertrag		0.80	1.35
Finanzaufwand		-11'364.06	-21'955.65
<b>Finanzergebnis</b>		<b>-11'363.26</b>	<b>-21'954.30</b>
<b>Betriebsergebnis inkl. Finanzergebnis</b>		<b>-5'532.49</b>	<b>272'430.74</b>
Betriebsfremder Ertrag		14'449.35	13'899.90
Betriebsfremder Aufwand	AS	-85'763.00	-85'763.00
<b>Betriebsfremdes Ergebnis</b>	9	<b>-71'313.65</b>	<b>-71'863.10</b>
<b>Ergebnis vor Veränderung Fondskapital</b>		<b>-76'846.14</b>	<b>200'567.64</b>
Veränderung Fonds Besmerhuus	7	-33'779.80	-23'935.98
Veränderung Schwankungsfonds	8	39'312.29	-122'997.00
<b>Veränderung des Fondskapitals</b>		<b>5'532.49</b>	<b>-146'932.98</b>
<b>Jahresergebnis vor Zuweisung an Organisationskapital</b>		<b>-71'313.65</b>	<b>53'634.66</b>

# Geldflussrechnung

in CHF	2021	2020
Jahresergebnis vor Zuweisung an Organisationskapital	-71'313.65	53'634.66
Veränderung Fondskapital (Betriebsrechnung)	-5'532.49	146'932.98
Rückzahlung an Kanton aus Abrechnung 2019	0.00	-78'325.50
Abschreibungen des Anlagevermögens betrieblich	161'698.13	170'912.83
Abschreibungen des Anlagevermögens betriebsfremd	85'763.00	85'763.00
Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-25'727.24	59'335.44
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	247.73	-4'001.35
Veränderung Vorräte	6'412.00	-8'900.00
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	-6'352.40	1'646.07
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-5'752.69	4'091.59
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-5'355.05	15'515.35
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzungen	-145'256.55	97'642.35
<b>Geldfluss aus Geschäftstätigkeit</b>	<b>-11'169.21</b>	<b>544'247.42</b>
Investitionen in Sachanlagen	-10'935.35	-33'418.55
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-10'935.35</b>	<b>-33'418.55</b>
Veränderung verzinsliche Verbindlichkeiten	-500'000.00	-1'000'000.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-500'000.00</b>	<b>-1'000'000.00</b>
<b>Veränderung flüssige Mittel</b>	<b>-522'104.56</b>	<b>-489'171.13</b>
<b>Nachweis Veränderung Flüssige Mittel</b>		
Flüssige Mittel am 01.01.	1'832'684.64	2'321'855.77
Veränderung Flüssige Mittel	-522'104.56	-489'171.13
Flüssige Mittel am 31.12.	1'310'580.08	1'832'684.64

## Veränderung Fonds und Organisationskapital

in CHF

	Anfangsbestand per 01.01.2021	Reclass per 01.01. nicht Ergebniswirksam	Zuweisung	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2021
in CHF						
<b>Fondskapital</b>						
- Fonds Besmerhuus	279'067.22	0.00	37'072.05	-3'292.25	33'779.80	312'847.02
- Schwankungsfonds Kanton Thurgau	592'852.00			-39'312.29	-39'312.29	553'539.71
<b>Total Fondskapital</b>	<b>871'919.22</b>	<b>0.00</b>	<b>37'072.05</b>	<b>-42'604.54</b>	<b>-5'532.49</b>	<b>866'386.73</b>
<b>Organisationskapital</b>						
- erarbeitetes freies Kapital	4'017'148.79	0.00	53'634.66	0.00	53'634.66	4'070'783.45
- Ergebnisvortrag	53'634.66	0.00	-71'313.65	-53'634.66	-124'948.31	-71'313.65
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>4'070'783.45</b>	<b>0.00</b>	<b>-17'678.99</b>	<b>-53'634.66</b>	<b>-71'313.65</b>	<b>3'999'469.80</b>

	Anfangsbestand per 01.01.2020	Reclass per 01.01. nicht Ergebniswirksam	Zuweisung	Verwendung	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2020
in CHF						
<b>Fondskapital</b>						
- Fonds Besmerhuus	255'131.24	0.00	30'493.43	-6'557.45	23'935.98	279'067.22
- Schwankungsfonds Kanton Thurgau	625'718.00	-155'863.00	236'068.00	-113'071.00	122'997.00	592'852.00
<b>Total Fondskapital</b>	<b>880'849.24</b>	<b>-155'863.00</b>	<b>266'561.43</b>	<b>-119'628.45</b>	<b>146'932.98</b>	<b>871'919.22</b>
- erarbeitetes freies Kapital	4'000'116.85	77'537.50	-60'505.56	0.00	17'031.94	4'017'148.79
- Ergebnisvortrag	-60'505.56	0.00	53'634.66	60'505.56	114'140.22	53'634.66
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>3'939'611.29</b>	<b>77'537.50</b>	<b>-6'870.90</b>	<b>60'505.56</b>	<b>131'172.16</b>	<b>4'070'783.45</b>

## Anhang Anlagespiegel

in CHF

in CHF	Anfangsbestand per 01.01.2021	Anschaffungen	Abschreibungen	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2021
<b>Immobilie Sachanlagen</b>					
- Landwert	845'200.00	0.00	0.00	0.00	845'200.00
- Immobilie Sachanlagen Betrieb	11'740'752.70	0.00	0.00	0.00	11'740'752.70
- WB immobilie Sachanlagen	-7'158'796.10	0.00	-397'355.82	-397'355.82	-7'556'151.92
- Investitionsbeiträge	-2'853'442.88	0.00	266'749.00	266'749.00	-2'586'693.88
- Immobilie Sachanlagen nicht anr.	2'143'981.00	0.00	0.00	0.00	2'143'981.00
- WB immobilie Sachanlagen nicht anr.	-536'473.00	0.00	-85'763.00	-85'763.00	-622'236.00
<b>Total immobilie Sachanlagen</b>	<b>4'181'221.72</b>	<b>0.00</b>	<b>-216'369.82</b>	<b>-216'369.82</b>	<b>3'964'851.90</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>					
- Mobile Sachanlagen	299'401.17	10'935.35	0.00	10'935.35	310'336.52
- WB mobile Sachanlagen	-277'134.96	0.00	-12'303.64	-12'303.64	-289'438.60
- Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Fahrzeuge	74'938.35	0.00	0.00	0.00	74'938.35
- WB Fahrzeuge	-42'874.02	0.00	-10'687.67	-10'687.67	-53'561.69
- Informatik und Kommunikation	24'367.25	0.00	0.00	0.00	24'367.25
- WB Informatik und Kommunikation	-8'167.25	0.00	-8'100.00	-8'100.00	-16'267.25
<b>Total mobile Sachanlagen</b>	<b>70'530.54</b>	<b>10'935.35</b>	<b>-31'091.31</b>	<b>-20'155.96</b>	<b>50'374.58</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>4'251'752.26</b>	<b>10'935.35</b>	<b>-247'461.13</b>	<b>-236'525.78</b>	<b>4'015'226.48</b>

in CHF	Anfangsbestand per 01.01.2020	Anschaffungen	Abschreibungen	Total Veränderung	Endbestand per 31.12.2020
<b>Immobilie Sachanlagen</b>					
- Landwert	845'200.00	0.00	0.00	0.00	845'200.00
- Immobilie Sachanlagen Betrieb	11'740'752.70	0.00	0.00	0.00	11'740'752.70
- WB immobilie Sachanlagen	-6'761'440.28	0.00	-397'355.82	-397'355.82	-7'158'796.10
- Investitionsbeiträge	-3'120'191.88	0.00	266'749.00	266'749.00	-2'853'442.88
- Immobilie Sachanlagen nicht anr.	2'143'981.00	0.00	0.00	0.00	2'143'981.00
- WB immobilie Sachanlagen nicht anr.	-450'710.00	0.00	-85'763.00	-85'763.00	-536'473.00
<b>Total immobilie Sachanlagen</b>	<b>4'397'591.54</b>	<b>0.00</b>	<b>-216'369.82</b>	<b>-216'369.82</b>	<b>4'181'221.72</b>
<b>Mobile Sachanlagen</b>					
- Mobile Sachanlagen	290'349.87	9'051.30	0.00	9'051.30	299'401.17
- WB mobile Sachanlagen	-255'683.87	0.00	-21'451.09	-21'451.09	-277'134.96
- Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Fahrzeuge	74'938.35	0.00	0.00	0.00	74'938.35
- WB Fahrzeuge	-32'186.35	0.00	-10'687.67	-10'687.67	-42'874.02
- Informatik und Kommunikation	0.00	24'367.25	0.00	24'367.25	24'367.25
- WB Informatik und Kommunikation	0.00	0.00	-8'167.25	-8'167.25	-8'167.25
<b>Total mobile Sachanlagen</b>	<b>77'418.00</b>	<b>33'418.55</b>	<b>-40'306.01</b>	<b>-6'887.46</b>	<b>70'530.54</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>4'475'009.54</b>	<b>33'418.55</b>	<b>-256'675.83</b>	<b>-223'257.28</b>	<b>4'251'752.26</b>

# Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

## Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze:

### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung erfolgt nach Massgabe der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Obligationenrecht sowie den Bestimmungen der Statuten. Die Jahresrechnung vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Ertragslage.

Der Verein macht von der Möglichkeit Gebrauch, als kleinere Organisation im Sinne von Swiss GAAP FER 1 lediglich die Kern-FER (Swiss GAAP FER 1 bis 6) sowie die speziell für gemeinnützige, soziale Nonprofit-Organisationen gültigen FER 21 anzuwenden.

### Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Buchführungs- und Bewertungsgrundsätze entsprechen den Vorschriften gemäss Gesetz, Swiss GAAP FER sowie den geltenden Weisungen zum Leistungsvertrag und zum Rechnungswesen des Departementes für Finanzen und Soziales des Kantons Thurgau. Die Bewertung erfolgt grundsätzlich basierend auf historischen Werten (zu Anschaffungs- bzw. Herstellkosten abzüglich notwendiger Abschreibungen und Wertberichtigungen) und richtet sich nach dem Grundsatz der Einzelwertberichtigung von Aktiven und Passiven. Sofern in den Bemerkungen zu den einzelnen Bilanzpositionen nicht anders aufgeführt, erfolgt die Bewertung der Bilanzposition zum Nominalwert am Bilanzstichtag.

### Geldflussrechnung

Der Fonds flüssige Mittel bildet die Grundlage für den Ausweis der Geldflussrechnung. Der Geldfluss aus Betriebstätigkeit wird mit Hilfe der indirekten Methode ermittelt.

## Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Betriebsrechnung:

	31.12.2021	31.12.2020
<b>1 Aktive Rechnungsabgrenzung</b>		
Diese Position umfasst vorausbezahlte Aufwendungen, die Abgrenzung gegenüber der Pensionskasse sowie die Abgrenzung für die Kliententransportkosten.		
<b>2 Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>		
UBS Festkredit bis 13.08.21, 1.45%	0.00	500'000.00
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>500'000.00</b>
<b>3 Verzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>		
UBS Festkredit bis 31.05.24, 1.60%	300'000.00	300'000.00
<b>Total</b>	<b>300'000.00</b>	<b>300'000.00</b>
<b>4 Passive Rechnungsabgrenzung</b>		
Diese Position beinhaltet die Abgrenzung der geleisteten Mehrstunden, die Verbindlichkeiten aus Taschengeldern gegenüber den Klienten sowie weitere noch nicht in Rechnung gestellte Unkosten.		

# Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

## 5 Langfristige unverzinsliche Finanzverbindlichkeiten

Schulgemeinde Kreuzlingen, ohne Kündigungsfrist	282'000.00	282'000.00
Itzel-Stiftung, Frankfurt am Main, Kündigungsfrist 3 Monate	149'032.45	149'032.45
<b>Total</b>	<b>431'032.45</b>	<b>431'032.45</b>

## 6 Rückstellungen für Baubeiträge

Die Baubeiträge werden bei Auszahlung passiviert und reduzieren der verfügbaren Laufzeit entsprechend die in der Erfolgsrechnung ausgewiesenen Abschreibungen. Die Position Rückstellungen für Baubeiträge ist im Anlagespiegel integriert.

## 7 Fonds Besmerhuus

Für den Fonds Besmerhuus besteht ein Fondsreglement. Die Fondszuweisungen aus Spenden und Mitgliederbeiträgen werden in der Erfolgsrechnung brutto ausgewiesen.

## 8 Schwankungsfonds

Die Führung des Schwankungsfonds unterliegt den geltenden Weisungen zum Leistungsvertrag und zum Rechnungswesen des Departementes für Finanzen und Soziales des Kantons Thurgau. Der Plafond beträgt CHF 474'974.00, die Differenz zum ausgewiesenen Betrag muss vorbehaltlich der Verfügung zurückbezahlt werden.

### Verbuchung Schwankungsfonds Geschäftsjahr 2021

Die Veränderung des Schwankungsfonds 2021 wurde analog der Vorjahre berechnet und entsprechend verbucht. Die definitiven Reportings bzw. die Kostenrechnung 2021 konnten aufgrund Verzögerungen seitens Sozialamt Kanton Thurgau bis zum Revisionszeitpunkt nicht erstellt werden.

### Veränderung Schwankungsfonds Geschäftsjahr 2020

Die definitive Verfügung seitens Sozialamt Kanton Thurgau des Geschäftsjahres 2020 betreffend der Veränderung des Schwankungsfonds ist bis heute noch ausstehend. Die entsprechenden provisorischen Buchungen sind im Geschäftsjahr 2020 vorgenommen worden.

# Anhang zur Jahresrechnung

in CHF

## 9 Betriebsfremdes Ergebnis

Als betriebsfremd werden die Aufwendungen und Erträge der Tiefgarage sowie die anteilige, durch den Kanton nicht finanzierte Abschreibung der Immobilie ausgewiesen.

### Weitere Angaben:

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	< 50	< 50
--	------	------

### Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Buchwert der belasteten Liegenschaft	6'551'545.78	7'034'664.60
Gesicherte Verbindlichkeiten	300'000.00	800'000.00

### Entschädigung an das leitende Organ

Pauschalentschädigung für Vereinsvorstandsmitglieder	13'250.00	9'950.00
--	-----------	----------

### Entschädigung an die Geschäftsleitung

	364'819.00	357'228.00
--	------------	------------

### Administrativer Aufwand, Fundraising

Der administrative Aufwand wurde aufgrund der Kostenrechnung ermittelt. Für Fundraising wurde kein Aufwand betrieben.	692'377.84	691'897.00
---	------------	------------

### Unentgeltliche Leistungen

Im Geschäftsjahr 2021 wie im Vorjahr 2020 wurden keine wesentlichen unentgeltlichen Leistungen erbracht.

### Eventualverpflichtungen (FER 5)

Mietvertrag Gewerberaum Wasenstrasse vom 01.12.2020 bis 30.11.2025	56'458.75	70'873.75*
--	-----------	------------

*\*In der letztjährigen Jahresrechnung wurde dieser Betrag fälschlicherweise nicht ausgewiesen.*

### Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die offengelegt werden müssen.

# Leistungsbericht

## 1 Leistungsbericht

Zur Leistungsfähigkeit der Organisation wird auf die ausführlichen Informationen im publizierten Geschäftsbericht verwiesen.

## 2 Allgemeine Angaben

Der Verein führt ein Wohnheim sowie eine Tagesstätte für erwachsene Menschen mit einer primär kognitiven und möglicherweise zusätzlichen körperlichen und/oder psychischen Beeinträchtigung.

## 3 Vereinsvorstand

Der Vereinsvorstand setzt sich wie folgt zusammen:

Name/Vorname	Wohnort	Funktion	Zeichnungsart	Spezielles
Monego Mario	Kreuzlingen	Interimspräsident	Kollektiv zu zweien	n/a
Köhler Sabine	Konstanz	Vizepräsidentin	Kollektiv zu zweien	n/a
Rusch Mario	St. Gallen	Kassier	Kollektiv zu zweien	n/a
Fahrion Oliver	Kreuzlingen	Mitglied	Kollektiv zu zweien	n/a
Künzle Karl	Kreuzlingen	Mitglied	Kollektiv zu zweien	n/a
Ostergaard Astrid Tina	Kreuzlingen	Mitglied	ohne Zeichnungsberechtigung	n/a

## 4 Geschäftsleitung

Für die operative Führung des Vereins sind verantwortlich:

Name/Vorname	Funktion	Zeichnungsart	Spezielles
Bruggmann Markus	Gesamtleitung	Kollektiv zu zweien	n/a
Keller Maria	Leitung Verwaltung	Kollektiv zu zweien	n/a
Stoll Thomas	Leitung Agogik	ohne Zeichnungsberechtigung	n/a

## 5 Nahestehende Organisationen

Der Verein Besmerhuus übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.